



Provincia Autonoma di Trento

AZIENDA PROVINCIALE PER I SERVIZI SANITARI

Dipartimento infrastrutture

Determinazione del Direttore n. 786|2021 di data 22/06/2021

Classificazione: 18.1.9.15-2021

OGGETTO: Ospedale S. Maria del Carmine di Rovereto (TN) - Lavori per il rinnovamento dell'8° Piano presso le UU.OO. di Oculistica e Otorinolaringoiatria - Riconoscimento compenso professionale alla Società QSA s.r.l. Engineering Consulting Training, relativamente all'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed in fase di progettazione per le varianti in corso d'opera CIG: 623133437D - CUP: B76E11000210003 (Euro 21.868,78- CIG per variante ZD3322D6D8).

786|2021 - Determinazione

documento informatico firmato
digitalmente ai sensi
dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005
e ss. mm. ii.

ENTE CERTIFICATORE: InfoCert
Firma Qualificata 2, INFOCERT
SPA, IT

SN CERTIFICATO: 01593D27

VALIDO DA: 04/05/2021 10:28:22

VALIDO AL: 04/05/2024 02:00:00

FIRMATARI: DEBORA FURLANI

OGGETTO: Ospedale S. Maria del Carmine di Rovereto (TN) - Lavori per il rinnovamento dell'8° Piano presso le UU.OO. di Oculistica e Otorinolaringoiatria - Riconoscimento compenso professionale alla Società QSA s.r.l. Engineering Consulting Training, relativamente all'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed in fase di progettazione per le varianti in corso d'opera CIG: 623133437D - CUP: B76E11000210003 (Euro 21.868,78- CIG per variante ZD3322D6D8).

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE

Vista la Deliberazione n. 487 dd. 01/10/2018 del Direttore Generale avente ad oggetto "Revisione alla Deliberazione n. 65/2018" – Approvazione del nuovo assetto delle competenze dirigenziali di cui all'art. 13 del Regolamento di organizzazione aziendale e delle indicazioni per l'attribuzione di deleghe di competenza ai Responsabili di Ufficio/Incarico Speciale e di deleghe di firma".

Premesso che:

- con Deliberazione n. 2806 del 20/11/2009 la Giunta provinciale approvò il Documento programmatico relativo all'Accordo di programma ai sensi dell'art. 20 della Legge n. 67/88. Tra questi fu previsto l'intervento denominato "*Realizzazione del terzo lotto dei lavori di riorganizzazione spaziale dell'Ospedale S. Maria del Carmine di Rovereto e costruzione di un parcheggio al servizio dell'ospedale stesso*" comprensivo dei lavori in oggetto;
- con Determinazione dell'allora Direttore del Servizio Immobili e Servizi Tecnici (di seguito SIST) n. 31 del 08/01/2013 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto, redatto, anche per la parte della sicurezza, dall'ing. Carlo Serafini della Società di Ingegneria STAIN ENGINEERING S.r.l. di Trento, per un importo lavori, comprensivo di economie ed oneri della sicurezza, escluse le somme a disposizione dell'Amministrazione, pari ad Euro 3.852.190,21=;
- in data 16/09/2014 APSS, con Determinazione del Direttore dell'allora Servizio Immobili e Servizi Tecnici n. 1263, determinò di contrarre, mediante esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 30bis della L.P. n. 26/1993 e s.m., per l'affidamento dei lavori sopra detti ed approvò contestualmente il bando di gara ed i relativi allegati;
- i lavori vennero affidati all'Associazione Temporanea d'Imprese (di seguito ATI) tra le società ELETTRICA S.r.l., con sede in Taio (TN) – Fraz. Mollaro – Via del Plan del Sant n. 36, e ZORZI geom. MARIO S.r.l. con sede in Trento – Via Campotrentino n. 92, per un importo di contratto (Rep. n. 349/2015) complessivo di Euro 2.906.564,27.-, di cui Euro 2.826.564,27.- per lavori (inclusi Euro 135.246,91 di oneri per la sicurezza) ed Euro 80.000,00 per economie, corrispondente ad un ribasso del 26,001% sull'importo posto a base d'asta;
- con Determinazione dell'allora Direttore del SIST n. 623 di data 06/05/2015 fu indetto il confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio di architettura ed ingegneria relativo al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo a base d'asta di Euro 87.944,18=, determinato sull'importo lavori previsto di Euro 3.852.190,21= riconducibile alle seguenti classi/categorie del D.M. 04/04/2001 ed alla L. 143/1949:
 - opere edili ed affini 1c Euro 1.336.720,04=
 - impianti elettrici 3c Euro 1.276.799,27=
 - impianti termo-meccanici 3b Euro 872.874,60=
 - impianti idrico-sanitari 3a Euro 296.441,04=

- strutture 1g Euro 69.355,26=

- il servizio di ingegneria ed architettura in questione venne aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso risultante dal massimo ribasso offerto sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 25, comma 2, lett. a) del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg e s.m. e con l'applicazione del criterio di valutazione delle offerte anomale secondo quanto stabilito dal combinato disposto dall'art. 25, comma 3 e art. 63 del medesimo regolamento, e art. 40 comma 1 della L.P. n. 26/1993 e s.m. (esclusione automatica offerte anomale);
- la migliore offerta non anomala per l'importo netto di Euro 53.744,45= risultò essere quella presentata dalla QSA s.r.l. Engineering Consulting Training con un ribasso del 38,888% sull'anzidetto importo posto a base di gara;
- in data 01/02/2016 fu stipulato con la QSA s.r.l. Engineering Consulting Training il Contratto Rep. n. 66 per un importo contrattuale di Euro 53.744,45= comprensivo di spese ed al netto di oneri previdenziali e fiscali;
- il Responsabile del procedimento è l'ing. Claudio Cortelletti, Dirigente del Servizio Progettazione e Direzione Lavori (di seguito SPDL) di APSS;
- in fase di realizzazione dei lavori, stante la necessità di eseguire nuove lavorazioni e forniture non previste nel progetto appaltato, nonché interventi di adeguamento normativo, da parte dei professionisti incaricati, fu necessario redigere le seguenti 7 Varianti progettuali, per gli importi indicati nel prospetto sotto riportato;
 - Variante progettuale n. 1, approvata con Determinazione dell'allora Direttore del SIST n. 667 di data 31/05/2016;
 - Variante progettuale n. 2, approvata con Determinazione dell'allora Direttore del SIST n. 1274 di data 07/10/2016;
 - Variante progettuale n. 3, approvata con Determinazione dell'allora Direttore di Tecnostruttura Area Tecnica n. 240 di data 21/02/2017;
 - Variante progettuale n. 4, approvata con Determinazione dell'allora Direttore del SIST n. 498 di data 10/04/2017;
 - Variante progettuale n. 5, approvata con Determinazione del Dirigente del SPDL n. 296 di data 07/03/2018;
 - Variante progettuale n. 6, approvata con Determinazione del Dirigente del SPDL n. 1029 di data 07/08/2018;
 - Variante progettuale n. 7, approvata con Determinazione del Direttore del Dipartimento Infrastrutture n. 229 di data 13/02/2019;

	Progetto	Contratto ATI Appaltatrice	Var. n. 1	Var. n. 2	Var. n. 3	Var. n. 4	Var. n. 5	Var. n. 6	Var. n. 7
A) Lavori appalto:									
A1) Lavori	3.636.943,30	2.691.317,36	2.753.735,52	2.834.560,91	2.918.229,86	2.967.247,50	3.112.671,49	3.193.525,38	3.267.761,93
A2) Economie	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	82.762,77
A3) Oneri sicurezza	135.246,91	135.246,91	135.246,91	124.938,95	125.743,90	125.743,90	129.016,69	136.048,11	136.048,11
Totale Lavori	3.852.190,21	2.906.564,27	2.968.982,43	3.039.499,86	3.123.973,76	3.172.991,40	3.321.688,18	3.409.573,49	3.486.572,81
B) Somme a disposiz.	1.778.231,67	2.723.839,61	2.661.421,45	2.590.904,02	2.506.430,12	2.457.412,48	2.308.292,75	2.220.830,39	2.143.831,08
C) Progetto piastra	333.476,00	333.476,00	333.476,00	333.476,00	333.476,00	333.476,00	333.476,00	333.476,00	333.476,00
TOTALE A) + B) + C)	5.963.879,88	5.963.879,88	5.963.879,88	5.963.879,88	5.963.879,88	5.963.879,88	5.963.879,88	5.963.879,88	5.963.879,89

- l'elaborazione delle varianti ha reso necessario integrare il Piano di Sicurezza e di Coordinamento e pertanto, così come previsto dall'art. 8 del contratto rep. n. 66/2016, stipulato con il Coordinatore della Sicurezza, venne chiesto al Professionista di integrare e modificare il Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- la presa in consegna dei lavori/spazi avvenne il 26/09/2019, come da verbale assunto agli atti; il Conto Finale dei lavori risulta redatto e consegnato al Responsabile del procedimento in data 15/12/2020.

Tutto ciò premesso:

- atteso che conseguentemente all'approvazione delle varianti, occorre determinare il compenso spettante alla QSA srl Engineering Consulting Training per le prestazioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sulla base della differenza tra l'importo lordo indicato in sede di gara e l'importo lordo risultante dallo stato finale, escluse economie e con l'aggiunta degli importi dei lavori aggiuntivi effettuati con cottimo, come risulta dalla seguente tabella:

Classe e Categoria D.M. 04/04/2001 L. 143/1949	Importo lordo SAL finale	Oneri sicurezza	Importo lavori con cottimo	Totale	Importo previsto in gara	Differenza per il calcolo CSP
Opere edili - 1c	1.436.373,91	170.855,84	25.398,54	1.632.628,29	1.336.720,04	295.908,25
Strutture - 1g	84.743,27			84.743,27	69.355,26	15.388,01
Impianti elettrici - 3c	1.307.408,84	4.006,63	3.997,02	1.315.412,49	1.276.799,27	38.613,22
Impianti termo-mecc. - 3b	1.156.262,04	1.918,93		1.158.180,97	872.874,60	285.306,37
Impianti idrico-sanit. - 3a	421.298,07	2.845,46	2.104,63	426.248,16	296.441,04	129.807,12

- considerato che il corrispettivo professionale spettante alla ditta QSA srl Engineering Consulting Training per le prestazioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sulla base degli importi lordi derivanti dalla tabella di cui al punto precedente e secondo i parametri di computo onorario previsti nel contratto rep. n. 66 di data 01/02/2016 - D.M. 04/04/2001 - D.M. n. 143/2013 - L. 143/1949 - tenendo conto dello sconto offerto pari al 38,888%, ammonta a complessivi Euro 8.976,63= al netto degli oneri previdenziali e fiscali;
- atteso che occorre rideterminare il compenso spettante alla QSA srl. Engineering Consulting Training per le prestazioni relative al coordinamento in fase di esecuzione in base all'importo lordo di cui allo stato finale dei lavori elaborato dalla Direzione Lavori e dall'importo dei lavori effettuati con cottimo (opere edili Euro 25.398,54 - opere elettriche Euro 3.997,02 - opere idrico sanitarie Euro 2.104,63), di cui alla seguente tabella:

Rivalutazione importo stimato lavori per Professionista – STATO FINALE LAVORI		Euro Importi al lordo ribasso
A) Importo lavori STATO FINALE di cui: Opere Edili 1c Euro 1.062.902,33 Impianti elettrici 3c Euro 967.469,47 Impianti termo-mecc. 3b Euro 855.622,35 Impianti idrico-sanit. 3a Euro 311.756,36 Strutture 9a Euro 62.709,17		3.260,459,68*
B) Importo rivalutato – ribasso del 26,001% (Euro 3.260,459,68 x 100 / 73,999) di cui: Opere Edili 1c Euro 1.436.373,91 Impianti elettrici 3c Euro 1.307.408,84 Impianti termo-mecc. 3b Euro 1.156.262,04 Impianti idrico-sanit. 3a Euro 421.298,07 Strutture 9a Euro 84.743,27		4.406.086,14
C) Lavori in economia di cui: Opere Edili 1c Euro 52.030,36 Impianti elettrici 3c Euro 13.379,99 Impianti termo-mecc. 3b Euro 2.006,71 Impianti idrico-sanit. 3a Euro 3.369,31		70.786,37
D) Oneri per la sicurezza ordinaria non soggetti a ribasso di cui: Opere Edili 1c Euro 170.855,84 Impianti elettrici 3c Euro 4.006,63 Impianti termo-mecc. 3b Euro 1.918,93 Impianti idrico-sanit. 3a Euro 2.845,46		179.626,86
TOTALE (B+C+D): Opere Edili 1c Euro 1.659.260,11 Impianti elettrici 3c Euro 1.324.795,46 Impianti termo-mecc. 3b Euro 1.160.187,68 Impianti idrico-sanit. 3a Euro 427.512,84 Strutture 9a Euro 84.743,27		4.656.499,37
TOTALE COMPRENSIVO DEI COTTIMI Opere Edili 1c Euro 1.659.260,11 + 25.398,54 = 1.684.658,65 Impianti elettrici 3c Euro 1.324.795,46 + 3.997,02 = 1.328.792,48 Impianti termo-mecc. 3b Euro 1.160.187,68 Impianti idrico-sanit. 3a Euro 427.512,84 + 2.104,63 = 429.617,47 Strutture 9a Euro 84.743,27		4.687.999,56

* l'importo dei lavori eseguiti (indicato in tabella) è maggiore rispetto all'importo risultante dallo Stato Finale in quanto in quest'ultimo sono state apportate delle detrazioni dovute a migliorie non realizzate o realizzate parzialmente pari ad Euro 28.200,00.- come comunicato nella nota del Direttore Lavori sugli importi dello Stato Finale, prot. n. 0014368 del 25/01/2021.

- considerato che il corrispettivo professionale per il coordinamento in fase di esecuzione spettante alla ditta QSA srl rideterminato sulla base degli importi risultanti dalla tabella di cui al punto precedente, e secondo i parametri di computo onorario previsti nel contratto rep. n. 66 di data 01/02/2016 - D.M. 04/04/2001 - D.M. n. 143/2013 – L. 143/1949 - tenendo conto dello sconto offerto pari al 38,888%, ammonta a complessivi Euro 62.003,62= al netto degli oneri previdenziali e fiscali;
 - considerato che a seguito dell'approvazione della presente determinazione l'onorario complessivo per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione calcolato tra la differenza importo lavori in sede di gara e l'importo lavori dello stato finale e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione calcolato sugli importi lordi dello stato finale e dell'importo lavori effettuati con cottimo, come da documentazione depositata agli atti, viene definitivo in complessivi Euro 70.980,25= al netto degli oneri previdenziali e fiscali, così suddiviso:
 - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: Euro 8.976,63=
 - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: Euro 62.003,62=
- Totale onorario complessivo** Euro 70.980,25=
A dedurre onorario previsto nel contratto rep. n. 66-2016 Euro 53.744,45=

Maggiore importo netto rispetto al compenso professionale previsto nel contratto	Euro 17.235,80=
Oneri previdenziali 4%	Euro 689,43=
Oneri fiscali 22%	Euro 3.943,55=
Maggiore compenso comprensivo di oneri previdenziali e fiscali	Euro 21.868,78=

- ritenuto congruo dal Responsabile del procedimento, ing. Claudio Cortelletti, l'onorario per il coordinamento in fase di progettazione conseguente alle varianti in corso d'opera, determinato in base alla tipologia e all'importo delle opere progettate (differenza tra l'importo a base di gara e l'importo dello stato finale), nonché secondo i parametri di computo onorario ed allo sconto offerto in sede di gara (pari al 38,888%), previsti nel citato Contratto Rep. n. 66/2016;
- ritenuto corretto dal Responsabile del procedimento, ing. Claudio Cortelletti, l'onorario per il coordinamento in fase di esecuzione, determinato in base alla tipologia e all'importo delle opere della fase esecutiva (Stato finale lavori compresi i lavori dei cottimi), nonché secondo i parametri di computo onorario previsti nel citato Contratto Rep. n. 66/2016 e al ribasso di gara pari al 38,888%;
- atteso che la modifica al Contratto Rep. n. 66/2016 stipulato con Qsa srl Engineering Consulting Training, a seguito dell'affidamento delle prestazioni professionali sopra elencate, rientra nella fattispecie di cui all'art. 27, comma 2, della L.P. 2/2016 e s.m., lettera c);
- preso atto che a seguito dell'approvazione della presente determinazione, l'onorario complessivo spettante alla Qsa srl Engineering Consulting Training, passerà da Euro 53.744,45.- ad Euro 70.980,25-, con un importo di supero da finanziare di Euro 17.235,80- oltre ad oneri previdenziali e fiscali;
- per la maggiore spesa di cui al precedente punto ammontante ad Euro 17.235,80-, è stato acquisito un nuovo CIG, costituito da ZD3322D6D8;
- l'art. 27, comma 3, della L.P. 2/2016 e s.m. prevede, per la tipologia di modifica contrattuale di cui alla presente proposta, la pubblicazione di specifico avviso nel sito istituzionale dell'APSS;
- in conformità all'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., è necessaria la comunicazione della variante contrattuale, entro 30 giorni dall'approvazione, all'Osservatorio dei contratti pubblici della Provincia di Trento;
- visto il documento unico di regolarità contributiva (DURC INAIL/INPS) della QSA srl Engineering Consulting Training, prot. n. INPS 26517294 dd. 11/06/2021;
- vista la certificazione di regolarità contributiva rilasciata dall'INARCASSA di Roma in data 30/03/2021, registrata al prot. n. 63377 di data 31/03/2021, relativa alla QSA srl Engineering Consulting Training e richiesta ai sensi dell'art. 20, comma 12 ter, della L.P. n. 26/1993 e s.m.;
- preso atto infine che la spesa complessiva di Euro 21.868,78- inclusi oneri previdenziali (contributo INARCASSA 4%) e fiscali (IVA 22%) previsti dalla normativa vigente, sarà contabilizzata al conto 12.08.010.0 del bilancio dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari e troverà copertura con i fondi stanziati con la Determinazione dell'allora Direttore della Tecnostruttura Area Tecnica n. 1263/2014 di approvazione del quadro economico di progetto, finanziamenti in conto capitale 2011 – Opera 23/2011r (CIG: 623133437D – CUP: B76E11000210003 – SMARTCIG per importo superiore al 20% ZD3322D6D8;

DETERMINA

1. Di riconoscere, per i motivi esposti in premessa, alla QSA srl Engineering Consulting Training, l'ulteriore somma complessiva di **Euro 17.235,80-** oltre ad oneri previdenziali e fiscali, per l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori per il rinnovamento dell'8° Piano presso le UU.OO. di Oculistica e Otorinolaringoiatria dell'Ospedale S. Maria del Carmine di Rovereto (TN):
 - 1.1) Euro 8.976,63= per le integrazioni del Piano di Sicurezza e di Coordinamento conseguente all'approvazione di n. 7 varianti progettuali; onorario calcolato sulla differenza dell'importo a base di gara e l'importo dello stato finale dei lavori, compresi gli importi dei lavori eseguiti con cottimo;
 - 1.2) Euro 8.259,17= per il coordinamento in fase di esecuzione dei lavori comprensivi delle 7 varianti progettuali, calcolato sull'importo dello stato finale dei lavori e dell'importo lavori eseguiti con cottimo;
2. di prendere atto che, a seguito dell'approvazione della presente Determinazione, l'onorario complessivo della QSA srl Engineering Consulting Training passerà da Euro 53.744,45=, importo previsto nel contratto rep. n. 66 del 01/06/2016, ad Euro 70.980,25, con un importo di supero da finanziare di Euro 17.235,80- oltre ad oneri previdenziali e fiscali e che le modalità di corresponsione rimangono quelle previste dal contratto medesimo.
3. di dare atto che la modifica al Contratto Rep. n. 66 dd. 01/06/2016, stipulato con QSAsrl Engineering Consulting Training), a seguito dell'affidamento delle prestazioni professionali sopra elencate, rientra nella fattispecie di cui all'art. 27, comma 2, della L.P. 2/2016 e s.m., ed in particolare alla lettera c);
4. di disporre, ai sensi dell'art. 27, comma 3, della L.P. 2/2016 e s.m., per la modifica contrattuale di cui alla presente Determinazione, la pubblicazione di specifico avviso nel sito istituzionale dell'APSS;
5. di disporre, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., per la modifica contrattuale di cui alla presente Determinazione, la comunicazione, entro 30 giorni dall'approvazione, all'Osservatorio dei contratti pubblici della Provincia di Trento;
6. di prendere atto infine che la spesa complessiva presunta di Euro 21.868,78- inclusi oneri previdenziali (contributo INARCASSA 4%) e fiscali (IVA 22%) previsti dalla normativa vigente, sarà contabilizzata al conto 12.08.010.0 del bilancio dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari e troverà copertura con i fondi stanziati con la Determinazione del Direttore della Tecnostruttura Area Tecnica n. 1263/2014 di approvazione del quadro economico di progetto, finanziamenti in conto capitale 2011 – Opera 23/2011r (CIG: 623133437D – CUP: B76E11000210003 – SMARTCIG per importo superiore al 20% ZD3322D6D8.

Responsabile Unico Procedimento: ing. Claudio Cortelletti
dott. Roberto Cadonna/if

Inserita da: Ufficio Gare, Contratti e Supporto Giuridico - Dipartimento Infrastrutture / Fontanari Ivana

Il Direttore
Dipartimento infrastrutture
Furlani Debora
